

Referat af generalforsamlingen i Grundejerforeningen DAMHUS den 16. september 2022

Tilstede var Damhus nr. :4,6,11,13,16,21,21,23,32,34,56,60,78,82

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: Kurt (60)

Referat: Kurt (60)

2. Formandens beretning:

Jule arrangementet

Igen i 2021 blev julearrangementet corona ramt, men julenissen havde ikke fået corona, så der blev delt en lille julepose ud til alle grundejere. Der blev på generalforsamlingen udtrykt stor tilfredshed herover. Dog var der enkelte grundejere på generalforsamlingen som mente at denne beslutning, ikke skulle være truffet.

Container

Vi fortsætter med 2 x Container efterår (uge 43) og forår

Arbejds dag stier

Vi havde en god arbejdsdag med stort fremmøde hvor vi lagde ny belægning ud på stierne mellem lomme 1,2 & 3

Fortove på stamvejen

Kommunen har på opførelse af grundejerforeningen, rettet fortovet op i hele den venstre side af stamvejen, resultatet er blevet godt,

Party telt :

Beslutningen omkring indkøb af partytelt er taget på generalforsamling 2018, på generalforsamlingen 2021 blev det vedtaget at bestyrelsen skulle udskifte taget på partyteltet pga. af slid.

Bestyrelsen har i mellemtiden vurderet at det ville være billigere at indkøbe et helt nyt telt. Da prisen på et nyt telt ville svare til et nyt tag og ca. 2. sidestykker i reservedele. Det er samtidig besluttet at lejen for teltet blev op til 500 kr pr gang, da sliddet på teltet er større end forventet.

På generalforsamlingen blev der fra enkelte grundejere stillet spørgsmål til selve beslutningen omkring teltet er rigtig! Der blev spurgt indtil "teltlauget" regnskab, som ikke er del af det officielle regnskab, og indstillet til at lejeprisen blive sat op. Sådan at teltudgifterne ikke belaster foreningens regnskab negativt.

Bestyrelsen vil udarbejde et estimat på teltlejeprisen, sådan at teltregnskabet kommer til at hvile i sig selv.

Der blev fra alle de øvrige fremmødet, udtrykt meget stor tilfredshed at grundejerforeningen har et partytelt, og det frivillige arbejde som bliver udført i den forbindelse.

Sommerfest:

sommerfesten blev afholdt efter generalforsamlingen

3. Fremlæggelse af regnskab

Iflg. beslutningen om reducere af kontingent til 700 er indtægterne reduceret med 10.800 kr

Pga af indkøb af nyt telt er der i år et underskud på 6396,38 kr

Regnskabet blev godkendt

4. Behandling af forslag fra bestyrelse eller medlemmer:

Bestyrelsen havde annonceret følgende vedtægt ændring:

Vedtægts ændring

Bestyrelsen foreslår følgende vedtægts ændring til §9:

Fra :

"Såfremt vænget ikke stiller med en repræsentant vil valget foregå ved lodtrækning som foretages på generalforsamlingen. I lodtrækningen er dog undtaget siddende samt foregående periodes bestyrelsesmedlem fra vænget."

Til

"Såfremt vænget ikke stiller med en repræsentant, kan general forsamlingen vælge en repræsentant fra alle vænger, hvis denne stiller frivilligt op til valg.

Ellers vil valget foregå via lodtrækning som foretages på generalforsamlingen. I lodtrækningen er dog undtaget siddende samt foregående periodes bestyrelsesmedlem fra vænget"

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

5. Fastsættelse af kontingent

Kontingentet blev fastsat uændret til 700 kr

6 Valg af bestyrelse

på valg var

Bjarne Damhus 32

Kim Damhus 11

valgt :

Kjeld Damhus 28

Kim Damhus 11 - modtog genvalg

I bestyrelsen fortsætter:

Dan Damhus 6

Kurt Damhus 60

Efter 12 år i bestyrelsen har Bjarne valgt at lade staffen gå videre.

Bjarne har i alle år i foreningen, ydet en stor indsats, som kasser og ikke mindst som opsyns ansvarlig på gartner aftalerne.

7. Valg af revisor.

Lars Buch nr 42 blev genvalgt som ny revisor

8. Eventuelt

Belysningen af juletræ: der blev fra forsamlingen, opfordret til at Damhus 11, som står for belysningen af juletræ , skal vurdere om betalingen skal sættes op i år pga. de høje el priser Den nuværende betaling er : en kasse juleøl og en flaske julesnaps , eller tilsvarende i rødvin

Der blev opfordret til at sænke farten på stamvejen!

Askov 04-10-2022

Dirigent :



Kurt Bæk Pedersen

Formand .



Kim Askou Hansen

Medlem



Dan Klitgaard